

BỘ XÂY DỰNG

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 674/BXD-KHCN
V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2015

Kính gửi: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư và
thương mại Thăng Long

Bộ Xây dựng nhận công văn số 90/2015/CV-TL ngày 30/10/2015 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư và thương mại Thăng Long về hướng dẫn bổ sung giải pháp theo QCVN 06:2010/BXD cho buồng thang loại N3 thay thế buồng thang loại N1 công trình Tòa nhà Tincom Pháp Vân (Dragon Riverside). Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m (tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD). Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư và thương mại Thăng Long đã đề xuất luận chứng bổ sung để thiết kế thang bộ thoát nạn loại N3 thay thế thang N1 cho công trình nêu trên và đã được Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ thẩm duyệt và có ý kiến trả lời tại văn bản số 5069/PCCC&CNCH-P6 ngày 30/10/2015. Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng thống nhất với Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ tại Văn bản số 5069/PCCC&CNCH-P6, giảm bớt yêu cầu tại Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD để thiết kế loại thang bộ N3 có giải pháp bổ sung thay thế loại thang N1 cho công trình Tòa nhà Tincom Pháp Vân (Dragon Riverside) xây dựng tại xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, TP. Hà Nội.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Quý Công ty nghiêm túc tuân thủ các yêu cầu của Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN&MT
PHÓ VỤ TRƯỞNG**



Hoàng Quang Nhu